

PRIJEDLOG 2. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MALI BUKOVEC

(„Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 8/05, 77/20, 84/20-proč.tekst)

/ CILJANE IZMJENE I DOPUNE /

ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine pokrenute su Odlukom o izradi ciljanih 2. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mali Bukovec, objavljenoj u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ broj 113/21.

Po obimu se radi o ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine.

Obuhvat u grafičkom dijelu odnosi se na dio općinskog područja koje je važećim PPUO utvrđeno kao površina ostalih obradivih tla /oznake P3/ južno od građevinskog područja naselja Županec.

Ovim 2. izmjenama i dopunama PPUO utvrđuju se novi kartografski prikazi:

KARTOGRAFSKI PRIKAZI KOJI SE MIJENJAJU III. ID PPUO		
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ = 1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	MJ = 1:25.000

Ostali kartografski prikazi se ne mijenjaju.

Odredbe za provedbu se mijenjaju selektivno, u vezi sa sadržajem izmjena i dopuna i evidencijom građevina od državnog i područnog značaja.

Nije predviđena provjera usklađenosti PPUO s 3. ID PPVŽ u vezi s građevinskim područjima. Predmetno će biti predmet narednih izmjena i dopuna PPUO koje neće biti ciljane.

Plan se usklađuje s izmijenjenim propisima za gospodarenje otpadom i zaštitu od buke.

Osnovna organizacijska promjena u korištenju i namjeni površina Općine Mali Bukovec se ne mijenja.

U grafičkim prikazima se unosi površina za smještaj geotermalne elektrane instalirane snage do 10 MW.

Površina za smještaj geotermalne elektrane iznosi 17,6555 ha i obuhvaća k.č. brojeva 1349/2, 1350/2, 1351/1, 1352/1, 1353, 1354/1, 1355/1, 1356/1, 1357/1, 1358, 1359, 1360/1, 1361/1, 1362/1, 1363/1, 1364/1, dio 1101/12 i 1101/14, sve k.o. Novo Selo Podravsko.

U 1. izmjenama i dopunama PPUO Mali Bukovec je predmetno područje utvrđeno kao površina ostalih obradivih tla /oznake P3/, južno od građevinskog područja naselja Županec.

Ovim 2. izmjenama i dopunama predmetno područje se utvrđuje kao površina infrastrukture – za smještaj geotermalne elektrane /oznake IS3/. Sama građevna čestica geotermalne elektrane, ili ukoliko će biti potrebno formirati više građevnih čestica u kompleksu, mogu najviše zauzimati ukupnu planiranu površinu od 17,6555 ha, ili manje.

